



## ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

18005, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 307, тел. канцелярії (0472) 31-21-49, [inbox@ck.arbitr.gov.ua](mailto:inbox@ck.arbitr.gov.ua)

### УХВАЛА

17 вересня 2018 року

м. Черкаси

справа № 925/598/18

Господарський суд Черкаської області в складі:

Головуючий суддя – Єфіменко В.В.,

з секретарем судового засідання – Ковбою І.М.,

представники сторін:

прокурор – Синецька О.Ю. за посвідченням;

від позивача-1 – не з'явився;

від позивача-2 – не з'явився;

від відповідача – не з'явився;

розглянувши у відкритому підготовчому засіданні в приміщенні Господарського суду Черкаської області у місті Черкаси справу

за позовом Заступника керівника Золотоніської місцевої прокуратури в інтересах держави в особі Степанецької сільської ради об'єднаної територіальної громади Черкаської області, Канівської районної державної адміністрації

до Товариства з обмеженою відповідальністю “МКВ”, с. Степанці,  
про стягнення орендної плати, розірвання договору оренди землі та повернення земельної ділянки,

### ВСТАНОВИВ:

Заступник керівника місцевої прокуратури в інтересах держави в особі Степанецької сільської ради об'єднаної територіальної громади Черкаської області, Канівської районної державної адміністрації, посилаючись на ст.131-1 Конституції України, ст.ст.22, 261, 550, 625, 636, 651 Цивільного кодексу України, ст.ст. 193, 216, 218, 231, 232 Господарського кодексу України, ст.ст.141, 206 Земельного кодексу України, ст.15, 24, 25, 32 Закону України “Про оренду землі” та ст.23 Закону “Про прокуратуру” заявив позов, в якому просить суд:

- стягнути з Товариства з обмеженою відповідальністю “МКВ” (код ЄДРПОУ 35317652) на рахунок Степанецької сільської ради об'єднаної територіальної громади Черкаської області (код ЄДРПОУ 35777400) № 33213812700637, отримувач платежу Канів.УГ/отг с. Степанці 18010600, код 38048557, ГУ ДКСУ у Черкаській області МФО 854018, кошти в сумі 27



982,05 грн., з яких 23 621,87 грн. основний борг по орендній платі; 2255,41 грн. пеня; 284,91 грн. - 3 % річних та 1819,86 грн. інфляційних втрат;

- розірвати договір оренди земельної ділянки від 20.04.2011, укладений між Канівською районною державною адміністрацією та ТОВ "МКВ", відповідно до якого в оренду була передана земельна ділянка площею 0,5170 га для виробничих потреб під розміщення автозаправочного комплексу для обслуговування жителів територіальної громади району за рахунок земель запасу, вид угідь під господарськими будівлями і дворами, що знаходиться в адміністративних межах Степанецької сільської ради Канівського району, кадастровий номер 7122087800:01:002:0040 та повернути її власнику Степанецькій сільській раді об'єднаної територіальної громади Черкаської області;

- судовий збір в сумі 3524 грн. 00 коп. стягнути з ТОВ "МКВ" (ідентифікаційний код 35317652), на користь прокуратури Черкаської області (код за ЄДРПОУ 02911119) на банківський р/р 35212034003751 в Державній казначейській службі України у м. Київ (МФО 820172) за кодом класифікації видатків бюджету 2800.

Ухвалою суду від 15.06.2018 прийнято позовну заяву до розгляду і відкрито провадження у справі, призначено підготовче засідання у справі на 17 липня 2018 р.

Від прокурора на виконання ухвали суду до суду надійшли документи.

У визначений судом термін, позивачі та відповідач письмових пояснень та документів до суду не подали.

Ухвалою суду від 17.07.2018 відкладено підготовче засідання на 09.08.2018 у зв'язку з нез'явленням у судове засідання представників позивачів та відповідача і не поданням ними документів на виконання ухвали суду від 15.06.2018.

Ухвалою суду від 09.08.2018 продовжено строк підготовчого провадження на тридцять днів, відкладено підготовче засідання на 05.09.2018.

Факт повідомлення прокурора та позивачів про дату, час і місце судового засідання підтверджується матеріалами справи (форма 119) про вручення ухвали із викликом до суду. У суду відсутні докази вручення відповідачу ухвали суду від 09.08.2018.

Ухвалою суду від 05.09.2018 відкладено підготовче засідання на 17.09.2018; повідомлено відповідача про дату, час і місце проведення судового засідання із оголошенням на сайті/веб-сторінці "Судова влада України".

Факт повідомлення прокурора та позивачів про дату, час і місце судового засідання підтверджується матеріалами справи (форма 119) про вручення ухвали із викликом до суду. До суду повернулася ухвала суду від 05.09.2018, надіслана на адресу відповідача, з довідкою пошти про причину невручення "відсутність адресата"; оголошенням на сайті/веб-сторінці "Судова влада України" (а. с. 222).

Представники позивачів та відповідача у судове засідання не з'явились, про причини нез'явлення суду не повідомили.

Прокурор у судовому засіданні вважає, що можливо продовжити розгляд

справи у підготовчому засіданні у відсутність представників позивачів та відповідача; не заперечує проти закриття підготовчого провадження та призначення справи до судового розгляду.

За приписами ч.1 ст.202 ГПК України неявка у судове засідання будь-якого учасника справи за умови, що його належним чином повідомлено про дату, час і місце цього засідання, не перешкоджає розгляду справи по суті, крім випадків, визначених цією статтею.

Суд, вислухавши прокурора, з'ясувавши та вирішивши питання, необхідні для судового розгляду справи по суті, приходить до переконання про можливість закриття підготовчого провадження та призначення справи до судового розгляду по суті.

Керуючись ст.169, ст.ст.182, 185, ст.ст.232-234 ГПК України, суд,

**У Х В А Л И В:**

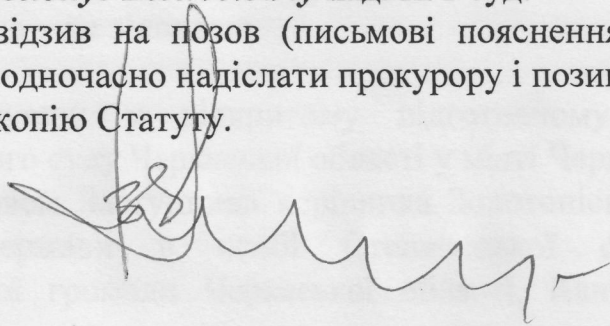
Закрити підготовче провадження та призначити справу до судового розгляду по суті **на 11 год. 00 хв. 27 вересня 2018 р.**

Повідомити відповідача про дату, час і місце проведення судового засідання із оголошенням на сайті/веб-сторінці "Судова влада України".

**Суд пропонує Відповідачу** надати в суд:

- відзив на позов (письмові пояснення) по суті заявлених вимог, копію якого одночасно надіслати прокурору і позивачам;
- копію Статуту.

Суддя



**В.В. Єфіменко**