



ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

18005, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 307, тел. канцелярії (0472) 31-21-49, inbox@ck.arbitr.gov.ua

УХВАЛА

20 грудня 2018 року

справа № 925/1015/18

Господарський суд Черкаської області в складі :
Головуючий суддя - Єфіменко В.В.,
із секретарем судового засідання – Ковбою І.М.

за участю прокурора відділу прокуратури Черкаської області Гамова В.М. за посвідченням;

та представників сторін:

від позивача: Бережна І.В. за довіреністю;

від відповідача 1: не з'явився,

від відповідача 2: Аббасова В.В. за довіреністю;

розглянувши у відкритому підготовчому судовому засіданні в приміщенні Господарського суду Черкаської області у місті Черкаси справу за позовом Заступника керівника Смілянської місцевої прокуратури в інтересах держави в особі Черкаської обласної державної адміністрації, м. Черкаси

до відповідача-1: Фізичної особи-підприємця Чорненького Валерія Васильовича, с. Самгород, Смілянський район,

до відповідача-2: Смілянської районної державної адміністрації, м. Сміла про визнання недійсною додаткову угоду до договору оренди землі,

ВСТАНОВИВ :

Позивач - Заступник керівника Смілянської місцевої прокуратури в інтересах держави в особі Черкаської обласної державної адміністрації звернувся із позовом до Господарського суду Черкаської області, в якому просить суд:

- визнати недійсною додаткову угоду від 07.12.2016 до договору оренди землі від 14.03.2006, укладену між Смілянською районною державною адміністрацією та ФОП Чорненьким Валерієм Васильовичем, щодо передачі останньому строком на 10 років, до 06.12.2026, в користування на умовах оренди земельної ділянки зайняту водним об'єктом - ставком, з кадастровим номером 7123788000:02:001:0151, загальною площею 3,26 га, яка знаходиться в адміністративних межах Сердюківської сільської ради Смілянського району (за межами населеного пункту) для



рибогосподарських потреб;

- стягнути з відповідачів на користь прокуратури Черкаської області (код ЄДРПОУ: 02911119, МФО 820172 р/р: 35212034003751 в ДКСУ у м. Київ) судовий збір.

22.11.2018 від Відповідача-2 надійшло до суду клопотання про залишення позову без розгляду посилаючись на необґрунтованість та відсутність підстав для звернення прокурора до суду в інтересах держави.

Ухвалою суду від 22.11.2018 продовжено строк підготовчого провадження у справі на 30 днів; відкласти підготовче засідання на 20 грудня 2018 р.

04.12.2018 від Черкаської обласної державної адміністрації надійшла до суду відповідь на клопотання про залишення позову без розгляду, в якій Позивач просив суд відмовити у задоволенні вищевказаного клопотання.

20.12.2018 від Прокурора до суду надійшла відповідь на клопотання про залишення позову без розгляду, в якому Прокурор вважає доводи, викладені у клопотанні необґрунтованими та безпідставними, які не можуть бути задоволені.

Відповідач-1 відзиву на позов суду не надав, його представник в судове засідання не з'явився, про причини нез'явлення суд не повідомлений.

Факт належного повідомлення Відповідача-1 підтверджується викликом суду, розміщеним на веб-сторінці "Судова влада України".

Представник від Відповідача-2 в судовому засіданні подала клопотання про залучення до участі у справі у якості третьої особи, яка не заявляє самостійних вимог на предмет спору, на стороні Відповідача-2 - Сердюківську сільську раду (код ЄДРПОУ 26358035, вул. Дмитра Лопатка, с.Сердюківка, Черкаська область), яка є отримувачем орендної плати за додатковою угодою до договору оренди землі, що оскаржується Прокурором.

Прокурор в судовому засіданні щодо заявленого клопотання покладався на розгляд суду.

Представник Позивача підтримав заявлене вищевказане клопотання.

За приписами ст.50 ГПК України треті особи, які не заявляють самостійних вимог щодо предмета спору, можуть вступити у справу на стороні позивача або відповідача до закінчення підготовчого провадження у справі, у разі коли рішення у справі може вплинути на їхні права або обов'язки щодо однієї із сторін. їх може бути залучено до участі у справі також за заявою учасників справи.

Якщо суд при вирішенні питання про відкриття провадження у справі або при підготовці справи до розгляду встановить, що рішення господарського суду може вплинути на права та обов'язки осіб, які не є стороною у справі, суд залучає таких осіб до участі у справі як третіх осіб, які не заявляють самостійних вимог щодо предмета спору.

Про залучення третіх осіб до участі у справі суд постановляє ухвалу, в якій зазначає, на які права чи обов'язки такої особи та яким чином може вплинути рішення суду у справі.

Треті особи, які не заявляють самостійних вимог, мають процесуальні

права та обов'язки, встановлені статтею 42 цього Кодексу.

Вступ у справу третьої особи, яка не заявляє самостійних вимог щодо предмета спору, не тягне за собою розгляду справи спочатку.

Суд вислухавши Прокурора та представників сторін, приходять до висновку, що клопотання є обґрунтованим і таким, що підлягає до задоволення.

Суд, з'ясувавши та вирішивши питання, необхідні для судового розгляду справи по суті, приходять до переконання про можливість закриття підготовчого провадження та призначення справи до судового розгляду по суті.

Керуючись ст.ст.50, 169, 182-183, 185, 231-234 ГПК України, суд

У Х В А Л И В :

Клопотання представника Відповідача -2 задовольнити.

Залучити до участі у справі у якості третьої особи, яка не заявляє самостійних вимог на предмет спору, на стороні Відповідача -2 – Сердюківську сільську раду (код ЄДРПОУ 26358035, вул. Дмитра Лопатка, буд. 66, с. Сердюківка, Черкаська область).

Закрити підготовче провадження у справі.

Призначити справу до судового розгляду по суті **на 11 год. 00 хв. 18 січня 2019 р.**

Повідомити Прокурора, Позивача, Відповідачів та Третю особу про дату, час і місце проведення судового засідання.

Суд пропонує Прокурору та Позивачу до 10 січня 2019 року надати суду:

- відповідь на відзив на позов, копію якої одночасно надіслати Відповідачам.

Суд пропонує Відповідачу -1 до 05 січня 2019 р. надати до суду:

- відзив на позов (письмові пояснення) по суті заявлених вимог, копію якого одночасно надіслати Прокурору, Позивачу і до Відповідача-2;

- від держреєстратора Витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань про місцезнаходження та діяльність відповідача.

Суд пропонує Третій особі до 10 січня 2019 р. надати до суду:

- письмове пояснення по суті спору, копію якого одночасно надіслати Прокурору, Позивачу та Відповідачам, в тому числі засобами електронної пошти.

Розмістити оголошення про виклик Відповідача-1 на веб-сторінці "Судова влада України".

Попередити сторони, що всі документи на виконання вимог суду здаються через канцелярію суду з супровідним листом.

За приписами ст.120 ГПК України учасники судового процесу

зобов'язані повідомляти суд про зміну свого місцезнаходження чи місця проживання; зміну номерів телефонів і факсів; зміну адреси електронної пошти або іншу аналогічну інформацію.

У разі відсутності заяви про зміну місцезнаходження /місця проживання ухвала про повідомлення чи виклик надсилається учасникам судового процесу, які не мають офіційної електронної адреси, та за відсутності можливості сповістити їх за допомогою інших засобів зв'язку, які забезпечують фіксацію повідомлення або виклику, за останньою відомою суду адресою і вважається врученою, навіть якщо відповідний учасник судового процесу за цією адресою більше не знаходиться або не проживає.

Суддя



В.В. Єфіменко