



## ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

18005, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 307, тел. канцелярії (0472) 31-21-49, [inbox@ck.arbitr.gov.ua](mailto:inbox@ck.arbitr.gov.ua)

### УХВАЛА

21 листопада 2019 року

м. Черкаси

справа № 925/1183/19

Господарський суд Черкаської області у складі головуючого судді Спаських Н.М., із секретарем судового засідання Буднік А.М., за участі представників сторін:

від позивача: Паливода О.В. - директор; Будник О.В. - заступник директора (самопредставництво);

від відповідача: не з'явився;

розглянувши у відкритому судовому засіданні матеріали справи за позовом Черкаського регіонального управління Державної спеціалізованої фінансової установи "Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву" (м. Черкаси) до фізичної особи - підприємця Монастирської Лариси Миколаївни (м. Умань, Черкаська область) про розірвання договору про будівництво доступного житла, стягнення штрафу та наданої державної підтримки

#### **ВСТАНОВИВ:**

Заявлено позов з вимогами про:

- розірвання договору про будівництво доступного житла № 5 від 01 липня 2013;

- стягнення штрафу в сумі 8500,00 грн.;

- стягнення 206 804,00 грн. коштів, перерахованих Браїлову О.Ю. на придбання житла відповідно до п. 11.3. договору про будівництво доступного житла № 5 від 01 липня 2013;

Справа розглядається за правилами загального позовного провадження. Триває підготовче провадження до 09 грудня 2019.

В засідання представник відповідача не з'явився, про виклик відповідача в засідання оголошення розміщено на веб-порталі судової влади України, що є доказом належного повідомлення відповідача про час і місце розгляду справи в порядку ст. 120-121 ГПК України.

Відзив на позов суду не подано.

В минуле засідання позивачем подано заяву від 30.10.2019 про уточнення позовних вимог, яка за своїм змістом є заявою про зменшення позовних вимог,

оскільки позивач просить зменшити позовні вимоги на суму стягнення 206 804,00 грн. коштів, які були перераховані Браїлову О.Ю. на придбання житла.

В дане засідання позивач подав додаткову заяву про зменшення позовних вимог на суму штрафу в розмірі 8500,00 грн. і підтримує позовні вимоги лише в частині розірвання договору про будівництво доступного житла № 5 від 01 липня 2013.

Оскільки зменшення розміру позовних вимог є правом позивача і відповідні заяви подані в межах підготовчого провадження, то суд вважає за можливе прийняти до розгляду заяви позивача про зменшення позовних вимог в частині стягнення 206 804,00 грн. коштів, які були перераховані Браїлову О.Ю. на придбання житла та 8500,00 грн. штрафу.

Судом зі сторонами в засіданні виконано вимоги ст. 182 ГПК України.

Додаткові клопотання у справу, які слід вирішити в підготовчому провадженні в порядку ст. 182 ГПК України, сторонами суду станом на час проведення засідання не подані, як і додаткові докази з клопотанням про їх приєднання до справи.

Жодна із сторін не просить суд продовжити строк підготовчого провадження у справі, доказів примирення в справу не подано.

У відповідності до ч. 4 ст. 13 ГПК України кожна сторона несе ризик настання наслідків пов'язаних із вчиненням чи не вчиненням нею процесуальних дій.

Суд також вказує, що на стадії розгляду справи по суті в порядку ст. 207 ГПК України будуть вирішуватися заяви та клопотання сторін, які з поважних причин не були подані на стадії підготовчого провадження.

Тому провадження у справі можливо закрити та призначити її до судового розгляду по суті, проти чого представники позивача не заперечили.

На підставі викладеного, керуючись ст. 46, п. 3) ч. 2 ст. 185 ГПК України, суд-

### **УХВАЛИВ:**

Прийняти до розгляду заяви позивача від 30.10.2019 та від 21.11.2019 про зменшення позовних вимог на суми стягнення 206 804,00 грн. коштів, які були перераховані Браїлову О.Ю. на придбання житла та 8500,00 грн. штрафу.

Закрити підготовче провадження та призначити розгляд справи по суті.

Засідання у справі призначити на **9 год. 00 хв. 09 грудня 2019 року**. Засідання провести в приміщенні Господарського суду Черкаської області, м. Черкаси, бул. Шевченка, 307.

Веб-адреса сторінки на офіційному веб-порталі судової влади України в мережі Інтернет, за якою учасники справи можуть отримати інформацію по справі, що розглядається: <http://court.gov.ua/fair/>.

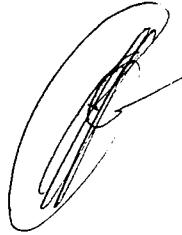
Для забезпечення дотримання прав відповідача бути поінформованим про

час і дату призначення наступного судового засідання, розмістити інформацію про виклик фізичної особи - підприємця Монастирської Лариси Миколаївни на офіційній сторінці господарського суду Черкаської області веб-порталу судової влади України.

Повідомити сторони про час і дату призначення наступного засідання у справі. Явку в засідання повноважних представників сторін визнати не обов'язковою.

Ухвала набирає законної сили з моменту оголошення.

Суддя



**Н.М. Спаських**

Отримав  
Суддя Д.В.  
22.11.2019