

**ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**18005, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 307, тел. канцелярії (0472) 31-21-49, inbox@ck.arbitr.gov.ua**УХВАЛА**

03 січня 2023 року

м. Черкаси

Справа № 925/1440/22

Господарський суд Черкаської області у складі судді Зарічанської З.В., розглянувши матеріали позовної заяви Зяткевича Олександра Володимировича, ідентифікаційний номер 2096819416, вул. Б. Вишневецького, буд. 95, кв. 3, м. Черкаси, 18018

до відповідача - Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Кришталь" ідентифікаційний код 25988627, вул. Б. Вишневецького, буд. 95, м. Черкаси, 18002, про зобов'язання вчинити дії,

ВСТАНОВИВ:

29.12.2022 до Господарського суду Черкаської області надійшла позовна заява Зяткевича Олександра Володимировича (далі - Зяткевич О.В.) до Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Кришталь" (далі - ОСББ "Кришталь") з вимогою зобов'язати ОСББ "Кришталь" надати позивачу для ознайомлення наступні документи та надати можливість робити з них виписки, копії (фотокопії):

- Статут ОСББ "Кришталь";
- Протоколи загальних зборів ОСББ "Кришталь" з додатками за весь період існування ОСББ "Кришталь";
- Фінансові звіти ОСББ "Кришталь" за період з 2017 - по 2022 роки включно;
- Розгорнуті банківські виписки про рух коштів ОСББ "Кришталь" за період з 2017 по 2022 роки включно;
- Кошториси та штатний розпис ОСББ "Кришталь" за період з 2017 по 2022 роки включно;
- Акти ревізії фінансово-господарської діяльності ОСББ "Кришталь" за період з 2017 по 2022 роки включно;
- Акти виконаних робіт ОСББ "Кришталь" за період з 2017 по 2022 роки включно;
- Договори на виконані роботи за період з 2017 - по 2022 роки включно;
- Документи про нарахування заробітної плати найманим працівникам за період з 2017 - по 2022 роки включно;
- Протоколи засідання правління за весь період існування ОСББ "Кришталь";
- Книгу обліку членів ОСББ "Кришталь".

Позовні вимоги позивач обґрунтовує ненаданням на його звернення відповідачем вказаних документів, чим останній порушив права позивача, гарантовані Конституцією України, Законом України "Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку", Законом України "Про інформацію".

Відповідно до ч. 1 ст. 176 Господарського процесуального кодексу України (далі - ГПК України) за відсутності підстав для залишення позовної заяви без руху, повернення позовної заяви чи відмови у відкритті провадження суд відкриває провадження у справі протягом п'яти днів з дня надходження позовної заяви або заяви про усунення недоліків, поданої в порядку, передбаченому статтею 174 цього Кодексу.

Розглянувши матеріали позовної заяви, форма і зміст якої відповідають вимогам ст. Вих. № 925/1440/22/120/2023



162, 164 ГПК України, господарський суд дійшов висновку, що вказану заяву слід розглядати за правилами загального позовного провадження.

Керуючись статтями 162, 164-167, 176, 234, 235 Господарського процесуального кодексу України, господарський суд

УХВАЛИВ:

1. Прийняти позовну заяву до розгляду та відкрити провадження у справі №925/1440/22.

2. Справу № 925/1440/22 розглядати за правилами загального позовного провадження.

3. Підготовче засідання призначити на 30.01.2023 об 11:30.

Засідання відбудеться у приміщенні Господарського суду Черкаської області за адресою: 18005, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 307, в залі суд. засідань № 315.

4. Відповідач має право у строк протягом 15 днів з дня вручення йому ухвали про відкриття провадження у справі подати відзив на позовну заяву, що має відповідати вимогам ст. 165 Господарського процесуального кодексу України.

Копія відзиву та доданих до нього документів повинна бути надіслана (надана) позивачу одночасно з надісланням (наданням) відзиву до суду.

Докази надіслання (надання) відзиву на позовну заяву позивачу надати суду до дати судового засідання.

Якщо відзив не містить вказівки на незгоду відповідача з будь-якою із обставин, на яких ґрунтуються позовні вимоги, відповідач позбавляється права заперечувати проти такої обставини під час розгляду справи по суті, крім випадків, якщо незгода з такою обставиною вбачається з наданих разом із відзивом доказів, що обґрунтовують його заперечення по суті позовних вимог, або відповідач доведе, що не заперечив проти будь-якої із обставин, на яких ґрунтуються позовні вимоги, з підстав, що не залежали від нього.

У разі ненадання відповідачем відзиву у встановлений судом строк без поважних причин, суд вирішує справу за наявними матеріалами.

5. Позивач має право у строк протягом 5 днів з дня отримання відзиву на позовну заяву надати відповідь на відзив, що має відповідати вимогам ч. 3-6 ст. 165 Господарського процесуального кодексу України.

Докази надіслання (надання) відповіді на відзив відповідачу надати суду до дати підготовчого засідання.

6. Відповідач має право у строк протягом 5 днів з дня отримання відповіді на відзив подати заперечення, що мають відповідати вимогам ч. 3-6 ст. 165 Господарського процесуального кодексу України та докази, які підтверджують обставини, на яких ґрунтуються заперечення відповідача, якщо такі докази не надані позивачем.

Докази надіслання (надання) заперечення іншим учасникам справи надати суду до дати підготовчого засідання.

До відома учасників справи, документи необхідно надіслати суду з супровідним листом.

Представникам учасників справи, у разі прибуття у судове засідання, необхідно мати документ, що посвідчує особу, а також документи, що підтверджують їхні повноваження, копії яких надаються господарському суду для долучення до матеріалів справи.

Копії доказів (крім речових доказів), що подаються до суду, заздалегідь надсилаються або надаються особою, яка їх подає, іншим учасникам справи. Суд не бере до уваги відповідні докази у разі відсутності підтвердження надіслання (надання) їх копій іншим учасникам справи, крім випадку, якщо такі докази є у відповідного учасника справи.

БАН № 925/1440/22/20/2023



обсяг доказів є надмірним, або вони подані до суду в електронній формі, або є публічно доступними.

Вебадреса сторінки на офіційному вебпорталі судової влади України в мережі Інтернет, за якою учасники справи можуть отримати інформацію по справі, що розглядається: <http://court.gov.ua/fair/>.

Ухвала набирає законної сили з моменту її підписання та не підлягає оскарженню. Копії ухвали направити сторонам.

Суддя

(підпис)

Зоя ЗАРІЧАНСЬКА

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
ПОМІЧНИК СУДДІ
КАТЕРИНА ЛЕПЕНЕЦЬ
03 СІЧНЯ 2022

СУДОВЕ РІШЕННЯ
НАБРАЛО ЗАКОННОЇ
СИЛИ 03.01.2022
ПОМІЧНИК СУДДІ
Катерина Лепа
Використано

