



## ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

18005, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 307, тел. канцелярії (0472) 31-21-49, [inbox@ck.arbitr.gov.ua](mailto:inbox@ck.arbitr.gov.ua)

### УХВАЛА

"30" червня 2020 р.

м. Черкаси  
справа № 04/14-10/5026/2337/2011(925/1399/15)

Господарський суд Черкаської області у складі судді Скиби Г.М., розглянувши матеріали справи за позовом Товариства з обмеженою відповідальністю «Сван-1»

до Товариства з обмеженою відповідальністю «Маг-Трейд»  
про витребування майна,

#### **ВСТАНОВИВ:**

Заявлено позов про витребування у товариства з обмеженою відповідальністю «Маг-Трейд» нежитлового приміщення магазину з тамбуром літ. «А а», загальною площею 49,9 кв.м. (цегляне), що знаходиться по вул. Жовтневій, 4 в місті Сміла Черкаської області та його передачі товариству з обмеженою відповідальністю «Сван-1».

Ухвалою суду від 01.10.2015 провадження у справі було зупинено до розгляду Господарським судом Черкаської області справи №925/1212/15.

Суд не переходив до розгляду наявної справи по суті, відтак, розгляд цієї справи знаходиться на стадії підготовчого провадження та буде продовжено за правилами нової редакції Господарського процесуального кодексу України (№ 2147-VIII від 03.10.2017) та Кодексу України з процедур банкрутства.

05.06.2020 від ліквідатора арбітражного керуючого товариства з обмеженою відповідальністю «Сван-1» Юдицького О.В. до суду надійшло клопотання, в якому просив суд поновити провадження у справі № 925/1399/15 та розглянути можливість передачі матеріалів цієї справи до господарського суду, в провадженні якого перебуває справа №04/14-10/5026/2337/2011 про банкрутство ТОВ «Сван-1» для розгляду спору по суті в межах вказаної справи.

Судом з'ясовано, що рішенням Господарського суду Черкаської області від 21.10.2019 у справі №04/14-10/5026/2337/2011 заяву ПАТ «СБЕРБАНК» від 30.10.2017 про визнання недійсним договору купівлі-продажу нежилого приміщення магазину з тамбуром літ. «А а», загальною площею 49,9 кв.м., (цегляне), що знаходиться по вулиці Жовтневій, 4 в м. Сміла Черкаської області - задоволено повністю. Визнано недійсним з моменту укладення Договору від 02.12.2010 купівлі-продажу нежилого приміщення магазину з тамбуром літ. «А а», загальною площею 49,9 кв.м., (цегляне), що знаходиться в м. Сміла Черкаської області, вул. Жовтнева, 4, укладений між продавцем ТОВ «Сван-1»



(м. Черкаси, вул. Р.Люксембург, 153/2, кв.35, код ЄДРПОУ 25658686), та покупцем ТОВ «Агро Інжинірінг» м. Маріуполь Донецької області, просп. Нахімова, 116А, код ЄДРПОУ 37180883), посвідчений 02.12.2010 приватним нотаріусом Черкаського міського нотаріального округу Романій Н.В. та зареєстрований в реєстрі за №13141.

Постановою Північного апеляційного господарського суду від 14.05.2020 рішення Господарського суду Черкаської області від 21.10.2019 у справі №04/14-10/5026/2337/2011 залишено без змін.

Ухвалою Господарського суду Черкаської області від 11.06.2020 провадження у справі поновлено та вирішено передати матеріали справи №925/1399/15 (суддя Довгань К.І.) судді Господарського суду Черкаської області, у провадженні якого перебуває справа №04/14-10/5026/2337/2011 про банкрутство товариства з обмеженою відповідальністю «Сван-1».

Відповідно до Витягу з протоколу передачі судової справи раніше визначеному складу суду від 16.06.2020 справу №925/1399/15 передано у провадження судді Скиби Г.М.

Керуючись частиною 2 статті 176, статтею 234 Господарського процесуального кодексу України, ст. 7 Кодексу України з процедур банкрутства, господарський суд

#### **УХВАЛИВ:**

1. Прийняти до свого провадження справу №925/1399/15 для розгляду в межах справи №04/14-10/5026/2337/2011 про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю «Сван-1»

2. Справу розглядати за правилами загального позовного провадження.

3. Підготовче засідання призначити на **10:00 год. 30 липня 2020 року.**

4. Засідання суду провести в приміщенні господарського суду Черкаської області за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 307.

5. До дня засідання подати суду:

**Позивач:** спосіб поновлення права і реальність поновлення права. Ймовірні відповіді чи заперечення проти відзиву відповідача. Необхідність участі у справі – Товариства з обмеженою відповідальністю «Агро Інжинірінг».

**Відповідач:** відзив, мотивовані заперечення на позов. Пропозиції по врегулюванню спору. Встановити відповідачу строк для надіслання (надання) господарському суду та позивачу відзив на позов у відповідності з вимогами статей 165, 178 Господарського процесуального кодексу України – протягом п'ятнадцяти днів з дня одержання цієї ухвали.

6. Веб-адреса сторінки на офіційному веб-порталі судової влади України в мережі Інтернет, за якою учасники справи можуть отримати інформацію по справі, що розглядається: <http://court.gov.ua/fair/>.

7. Роз'яснити сторонам, що в силу положень п. 2 ч. 2 ст. 202 ГПК України неявка в судове засідання учасника справи без повідомлення про причини неявки не є підставою для відкладення підготовчого засідання.

8. Роз'яснити позивачу, що відповідно до п. 4 ч. 1 ст. 226 ГПК України

суд залишає позов без розгляду, якщо позивач без поважних причин не подав витребувані судом докази, необхідні для вирішення спору, або позивач (його представник) не з'явився у судові засідання або не повідомив про причини неявки, крім випадку, якщо від нього надійшла заява про розгляд справи за його відсутності і його нез'явлення не перешкоджає вирішенню спору.

9. Явку сторін або їх представників в судові засідання визнати обов'язковою.

10. Копію ухвали надіслати всім учасникам справи в порядку ч. 11 ст. 242 ГПК України.

Оголошення про дату проведення засідання суду розмістити на сайті господарського суду Черкаської області.

**Документи мають бути належно посвідчені та подані через канцелярію суду до дня засідання.**

Ухвала набирає законної сили з моменту її підписання та оскарженню не підлягає.

Суддя



Г.М. Скиба