



ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

18005, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 307, тел. канцелярії (0472) 31-21-49, inbox@ck.arbitr.gov.ua

УХВАЛА

17 серпня 2023 року

м. Черкаси

Справа № 925/700/23

Господарський суд Черкаської області у складі судді Зарічанської З.В., розглянувши у підготовчому судовому засіданні справу

за позовом першого заступника керівника Черкаської обласної прокуратури, в інтересах держави, уповноваженим органом якої виступає Черкаська міська рада,

до відповідача 1 - Товариства з обмеженою відповідальністю "Пивоварений завод",

до відповідача 2 - Товариства з обмеженою відповідальністю "Черкаське пиво",

за участю третьої особи, яка не заявляє самостійних вимог на предмет спору на стороні позивача - приватного виконавця виконавчого округу Черкаської області Чупис Тетяни Петрівни,

за участю третьої особи, яка не заявляє самостійних вимог щодо предмета спору на стороні відповідача 2 - Акціонерного товариства "Акціонерний банк "Радабанк",

про визнання недійсними правочинів,

за участю представників сторін:

від прокуратури: Олійник І.А., службове посвідчення від 01.03.2023 № 074892

від позивача: Птуха В.І., в порядку самопредставництва, довіреність від 02.01.2023 № 10-01-21, посадова інструкція заступника начальника відділу судового супроводу юридичного управління департаменту управління справами та юридичного забезпечення;

від відповідача 1: участі не брали,

від відповідача 2: Петруніна В.В., адвокат, ордер на надання правничої (правової) допомоги від 01.06.2023 серія СА № 1053863

від третіх осіб: участі не брали.

УСТАНОВИВ:

22.05.2023 до Господарського суду Черкаської області надійшла позовна заява першого заступника керівника Черкаської обласної прокуратури, в інтересах держави, уповноваженим органом якої виступає Черкаська міська рада з вимогами:

- визнати недійсним договір купівлі-продажу комплексу від 11.08.2022, укладений між товариством з обмеженою відповідальністю "Пивоварений завод" (код ЄДРПОУ 39246219) та товариством з обмеженою відповідальністю "Черкаське пиво" (код ЄДРПОУ 44750301) щодо комплексу нерухомого майна, що розташований на земельній ділянці за кадастровим номером 7110136400:03:016:0181, за адресою: вул. Різдяна, 173/1, м. Черкаси, а саме: частина складу літ. А-II: приміщення 1-го поверху за № I, №№ 1-30, 39-66 загальною площею 3019,3 кв.м, №№ 31-38 загальною площею 539,5 кв.м, приміщення 2-го поверху за № 1-30 загальною площею 514,7 кв.м, №№ 31-34 загальною площею 148,3 кв.м, приміщення підвалу № I, № 1-10 загальною площею 165,7 кв.м, прохідна літ. З-I, вагова літ. Ж, ЖІ, трансформаторна літ. Е, склад обладнання літ. И-I загальною площею 12,1 кв.м., огорожа №№ 1, 2, частина огорожі № 3, огорожа № 7, частина замощення I;

- визнати недійсним договір купівлі-продажу нежитлової будівлі від 11.08.2022, укладений між товариством з обмеженою відповідальністю "Пивоварений завод" (код ЄДРПОУ 39246219) та товариством з обмеженою відповідальністю "Черкаське пиво" (код



ЄДРПОУ 44750301) щодо нежитлової будівлі фруктосховища з підвалом, що розташована на земельній ділянці за кадастровим номером 7110136400:05:009:0043, за адресою: вул. Героїв Холодного Яру, 72, м. Черкаси, а саме: фруктосховище літ. "А-І", прибудова літ. "а", підвал літ. "пд" загальною площею 3392,7 кв.м.

Позовні вимоги прокурор обґрунтовує тим, що відповідні договори за своєю суттю є фраздаторними з огляду на наявність взаємозв'язків між засновниками, власниками та керівниками вказаних вище юридичних осіб, та направлені на ухилення від виконання рішень суду, зокрема, у справі № 925/1221/20 про стягнення з ТОВ "Пивоварений завод" на користь Черкаської міської ради заборгованості за користування земельною ділянкою без укладення договору оренди.

Ухвалою від 24.05.2023 господарський суд відкрив провадження у справі №925/700/23 за правилами загального позовного провадження. Підготовче засідання призначив на 15.06.2023 о 14:00. Залучив в якості третьої особи, яка не заявляє самостійних вимог на предмет спору на стороні позивача приватного виконавця виконавчого округу Черкаської області Чупис Тетяни Петрівни, встановив учасникам справи строк для подання заяв по суті.

Господарський суд враховує, що копія ухвали про відкриття провадження у справі, направлена на адресу відповідача 1. повернулася до суду з відміткою пошти "адресат відсутній за вказаною адресою", дата на поштовому штампелі 26.05.2023.

Відповідно до п. 4 ч. 6 ст. 242 Господарського процесуального кодексу України (далі - ГПК України), днем вручення судового рішення є день проставлення у поштовому повідомленні відмітки про відмову отримати копію судового рішення чи відмітки про відсутність особи за адресою місцезнаходження, місця проживання чи перебування особи, повідомленою цією особою суду.

Отже, копія ухвали, направлена на адресу відповідача 1. вважається врученою 26.05.2023.

Відповідно до ч. 8 ст. 165 ГПК України, відзив подається в строк, встановлений судом, який не може бути меншим п'ятнадцяти днів з дня вручення ухвали про відкриття провадження у справі.

В ухвалі про відкриття провадження у справі для відповідачів встановлено строк - протягом 15 днів з дня вручення ухвали про відкриття провадження у справі для подання відзиву на позовну заяву. З викладеного випливає, що строк для подання відзиву на позов відповідачем 1. сплив 12.06.2023.

Протокольною ухвалою від 15.06.2023, на підставі п. 3 ч. 2 ст. 183 ГПК України, суд відклав підготовче засідання до 13.07.2023 о 12:00 год.

16.06.2023 від відповідача 2. до суду надійшов відзив, в якому останній заперечує проти задоволення позовних вимог повністю.

13.07.2023 від відповідача 2. електронною поштою з накладенням кваліфікованого електронного підпису надійшло клопотання про відкладення розгляду справи.

Протокольною ухвалою 13.07.2023 господарський суд на підставі ч. 3 ст. 177 України суд за власною ініціативою продовжив строк підготовчого провадження на тридцять днів та відклав підготовче засідання до 31.07.2023 о 10:00.

26.07.2023 від приватного виконавця Тетяни Чупис надійшли пояснення у справі.

24.07.2023 від Черкаської обласної прокуратури надійшли пояснення у справі з додатками без зазначення поважності причин пропущення строку на подання доказів.

27.07.2023 від Черкаської обласної прокуратури надійшла заява про залучення третьої особи на стороні відповідача, яка не заявляє самостійних вимог щодо предмета спору - Акціонерне товариство "Акціонерний банк "Радабанк".

У судовому засіданні 31.07.2023 присутнім прокурором подано заяву про поновлення пропущеного процесуального строку на подачу доказів, зазначених у поясненнях Черкаської обласної прокуратури від 21.07.2023 № 15/1-685вих23 та долучення їх до матеріалів справи.

Протокольною ухвалою 31.07.2023 господарський суд на підставі ч. 1 ст. 119 ГПК України поновив прокурору строк для подання доказів, поданих разом з письмовими поясненнями до дати їх фактичного подання.

Ухвалою від 31.07.2023 господарський суд задовольнив заяву першого заступника керівника Черкаської обласної прокуратури про залучення третьої особи та залучив до участі у справі в якості третьої особи, яка не заявляє самостійних вимог щодо предмета спору на стороні відповідача 2 - Акціонерне товариство "Акціонерний банк "Радабанк". Підготовче засідання відклав до 17.08.2023 о 10:00.

02.08.2023 від прокурора на виконання вимог ухвали від 31.07.2023 надійшов супровідний лист, з яким надано докази направлення копії заяв по суті з додатками АТ "АБ "Радабанк".

03.08.2023 електронною поштою з накладенням кваліфікованого електронного підпису від відповідача 2 надійшли докази направлення електронною поштою копії відзиву з додатками АТ "АБ "Радабанк".

16.08.2023 електронною поштою з накладенням кваліфікованого електронного підпису від АТ "АБ "Радабанк" надійшли письмові пояснення, в яких третя особа просить відмовити у задоволенні позовних вимог, водночас зазначає, що позовні вимоги в частині визнання недійсним договору купівлі-продажу комплексу від 11.08.2022, укладений між відповідачем - 1 та відповідачем - 2, посвідченого приватним нотаріусом Черкаського міського нотаріального округу Левицькою Е.А. та зареєстрованого в реєстрі за №4243 щодо нерухомого майна за адресою: м. Черкаси, вул. Різдяна, 173/1 не порушують її прав та інтересів, оскільки банк не має прав на зазначене нерухоме майно.

16.08.2023 електронною поштою з накладенням кваліфікованого електронного підпису від АТ "АБ "Радабанк" надійшло клопотання про розгляд справи в підготовчому засіданні 16.08.2023 за відсутності третьої особи.

У судовому засіданні представники відповідача 1 та третіх осіб участі не брали.

Відповідно до витягу з сайту "Укрпошта" за трек-номером 0600036057235, копію ухвали від 31.07.2023, направлену на адресу ТОВ "Пивоварений завод" 15.08.2023 повернено за зворотною адресою із зазначенням: "Адресат відсутній за вказаною адресою".

Відповідно до витягу з сайту "Укрпошта" за трек-номером 0600036056050, Чупис Т.П. копію ухвали вручено особисто 14.08.2023.

Відповідно до рекомендованого повідомлення про вручення поштового відправлення, АТ "АБ "Радабанк" копію ухвали суду від 31.07.2023 отримало 07.08.2023.

Відтак, усі учасники справи належно повідомлені про дату та час розгляду справи.

Присутні у судовому засіданні 17.08.2023 прокурор, представники позивача та відповідача 2 не заперечували проти закриття підготовчого провадження та переходу до розгляду справи по суті.

Відповідно до ч. 1-2 ст. 195 ГПК України суд має розпочати розгляд справи по суті не пізніше ніж через шістьдесят днів з дня відкриття провадження у справі, а у випадку продовження строку підготовчого провадження - не пізніше наступного дня з дня закінчення такого строку. Суд розглядає справу по суті протягом тридцяти днів з дня початку розгляду справи по суті.

Оскільки судом надано учасникам справи можливість для надання до суду визначених процесуальним законом заяв по суті справи, визначено обставини справи, які підлягають встановленню та вжито заходів щодо зібрання відповідних доказів, вчинено належні дії з метою забезпечення правильного, своєчасного і безперешкодного розгляду справи по суті, господарський суд вважає за можливе в даному засіданні закрити підготовче провадження та призначити справу до судового розгляду по суті.

Відповідно до п. 18 ч. 2 ст. 182 ГПК України у підготовчому засіданні суд призначає справу до розгляду по суті, визначає дату, час і місце проведення судового засідання (декількох судових засідань - у разі складності справи) для розгляду справи по суті.

Керуючись ст. 177, 182 - 183, 234-235 Господарського процесуального кодексу України, суд

УХВАЛИВ:

Закрити підготовче провадження по справі № 925/700/23 та призначити справу до судового розгляду по суті на 21.08.2023 о 10:30.



Засідання відбудеться у приміщенні Господарського суду Черкаської області за адресою: 18005, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 307, в залі суд. засідань № 315.

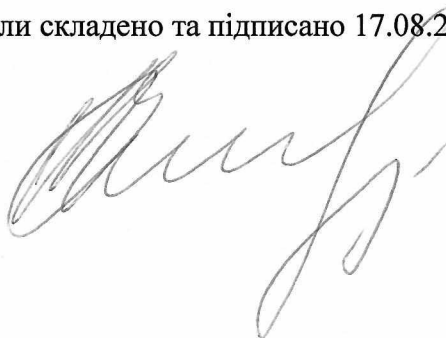
Визначити наступні дати судових засідань 07.09.2023 о 14:00, 14.09.2023 о 14:30.

Ухвала набирає законної сили з моменту її оголошення та не підлягає оскарженню.

Копії ухвали направити учасникам справи.

Повний текст ухвали складено та підписано 17.08.2023.

Суддя



Зоя ЗАРІЧАНСЬКА

