



## ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

18005, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 307, тел. канцелярії (0472) 31-21-49, [inbox@ck.arbitr.gov.ua](mailto:inbox@ck.arbitr.gov.ua)

### УХВАЛА

"22" лютого 2021 р.

м. Черкаси

справа № 04/14-10/5026/2337/2011(925/1399/15)

Господарський суд Черкаської області в складі: головуючого - судді Г.М. Скиби, за участю секретаря судового засідання Л.В.Романенко, у підготовчому засіданні за правилами загального позовного провадження в приміщенні суду розглянув справу за позовом ТОВ «Сван-1», м. Черкаси вул. Р.Люксембург, 153/2, кв.35, код ЄДРПОУ 25658686 (в особа ліквідатора арбітражного керуючого товариства з обмеженою відповідальністю «Сван-1» О.В.Юдицького, адреса для листування: м. Черкаси, вул. Героїв Дніпра, 7, кв. 171)

до Товариства з обмеженою відповідальністю «Маг-Трейд», м. Черкаси, вул. 30-річчя Перемоги, 22

про витребування майна,

за участю повноважних представників сторін:

від позивача: О.В.Юдицький – ліквідатор – за посадою;

від відповідача: А.В.Севастьянова – адвокат – за ордером;

зацікавлена особа: «Агро-Інжиніринг» О.О.Артеменко – ліквідатор – за посадою.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Сван-1» звернулось до суду з позовом до товариства з обмеженою відповідальністю «Маг-Трейд», в якому просить суд витребувати у ТОВ «Маг-Трейд» (18029 м. Черкаси, вул. 30-років Перемоги, 22, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 39546869) нежитлове приміщення магазину з тамбуром літ. "А а", загальною площею 49,9 кв.м. (цегляне), що знаходиться по вул. Жовтневій, 4 в місті Сміла Черкаської області та передати його товариству з обмеженою відповідальністю «Сван-1», та відшкодувати судові витрати.

Постановою Господарського суду Черкаської області від 01.11.2017 у справі №04/14-10/5026/2337/2011 товариство з обмеженою відповідальністю «Сван-1» визнано банкрутом та відкрито ліквідаційну процедуру.

Отже, позивачем у справі №925/1399/15 є товариство з обмеженою відповідальністю «Сван-1», яке є боржником у справі Господарського суду Черкаської області №04/14-10/5026/2337/2011 про його банкрутство.

Ухвалою суду від 01.10.2015 провадження у справі було зупинено до розгляду Господарським судом Черкаської області справи №925/1212/15.



Суд не переходив до розгляду наявної справи по суті, відтак, розгляд цієї справи знаходиться на стадії підготовчого провадження та буде продовжено за правилами нової редакції Господарського процесуального кодексу України (№ 2147-VIII від 03.10.2017) та Кодексу України з процедур банкрутства.

05.06.2020 від ліквідатора (арбітражного керуючого) товариства з обмеженою відповідальністю «Сван-1» О.В.Юдицького до суду надійшло клопотання, в якому просив суд поновити провадження у справі №925/1399/15 та розглянути можливість передачі матеріалів цієї справи до господарського суду, в провадженні якого перебуває справа №04/14-10/5026/2337/2011 про банкрутство ТОВ «Сван-1» для розгляду спору по суті в межах вказаної справи.

Судом з'ясовано, що рішенням Господарського суду Черкаської області від 21.10.2019 у справі №04/14-10/5026/2337/2011 заяву ПАТ «СБЕРБАНК» від 30.10.2017 про визнання недійсним договору купівлі-продажу нежилого приміщення магазину з тамбуром літ. "А а", загальною площею 49,9 кв.м., (цегляне), що знаходиться по вулиці Жовтневій, 4 в м. Сміла Черкаської області - задоволено повністю. Визнано недійсним з моменту укладення Договору від 02.12.2010 купівлі-продажу нежилого приміщення магазину з тамбуром літ. "А а", загальною площею 49,9 кв.м., (цегляне), що знаходиться в м. Сміла Черкаської області, вул. Жовтнева, 4, укладений між продавцем ТОВ «Сван-1» (м. Черкаси, вул. Р.Люксембург, 153/2, кв.35, код ЄДРПОУ 25658686), та покупцем ТОВ «Агро Інжиніринг» м. Маріуполь Донецької області, просп. Нахімова, 116А, код ЄДРПОУ 37180883), посвідчений 02.12.2010 приватним нотаріусом Черкаського міського нотаріального округу Н.В.Романій та зареєстрований в реєстрі за №13141.

Постановою Північного апеляційного господарського суду від 14.05.2020 рішення Господарського суду Черкаської області від 21.10.2019 у справі №04/14-10/5026/2337/2011 залишено без змін.

Ухвалою Господарського суду Черкаської області від 11.06.2020 провадження у справі поновлено та вирішено передати матеріали справи №925/1399/15 (суддя К.І.Довгань) судді Господарського суду Черкаської області, у провадженні якого перебуває справа №04/14-10/5026/2337/2011 про банкрутство товариства з обмеженою відповідальністю «Сван-1».

Відповідно до Витягу з протоколу передачі судової справи раніше визначеному складу суду від 16.06.2020 справу №925/1399/15 передано у провадження судді Г.М.Скиби.

Ухвалою Господарського суду Черкаської області від 30.06.2020 суд вирішив прийняти до свого провадження справу №925/1399/15 для розгляду в межах справи №04/14-10/5026/2337/2011 про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю «Сван-1». Справу вирішено розглядати за правилами загального позовного провадження.

Підготовче засідання у справі було призначено на 30.07.2020, проте у зв'язку з перебуванням справи в апеляційній та касаційній інстанціях, судові засідання не відбулось.

Справа повернулась до господарського суду Черкаської області.

Ухвалою господарського суду Черкаської області від 29.01.2021

підготовче засідання призначено на 22.02.2021.

18.02.2021 позивач подав до суду клопотання №02-01/16271/04-14-10-2337 від 16.02.2021 про залучення до участі у справі АТ «Сбербанк» та АТ «АБ «Укргазбанк» в якості третіх осіб без самостійних вимог на предмет спору на стороні позивача.

19.02.2021 ліквідатор ТОВ «Агро Інжинірінг» подав заяву №02-16/1101 від 18.02.2021 про вступ у справу у якості третьої особи. Просить суд залучити ТОВ «Агро Інжинірінг» у якості третьої особи без самостійних вимог на предмет спору на стороні позивача.

ТОВ «Агро Інжинірінг» подав пояснення третьої особи щодо позову ТОВ «Сван-1» до ТОВ «Маг-Трейд» про витребування майна. Вважає ТОВ «Маг-Трейд» недобросовісним набувачем майна.

Представник відповідача до початку підготовчого засідання подав відзив з доказами надсилання позивачу. Позовні вимоги заперечує.

В підготовчому засіданні позивач клопотання про залучення третіх осіб підтримав та просить залучити до участі у справі АТ «Сбербанк» та АТ «АБ «Укргазбанк» в якості третіх осіб без самостійних вимог на предмет спору на стороні позивача.

Представник ТОВ «Агро Інжинірінг» заяву про вступ у справу в якості третьої особи без самостійних вимог підтримав та просив задовольнити, оскільки рішення суду вплине на їх права та обов'язки при приведення сторін в первісний стан.

Представники відповідача не заперечують щодо залучення третіх осіб.

Відповідно до ч. 1 ст. 50 ГПК України треті особи, які не заявляють самостійних вимог щодо предмета спору, можуть вступити у справу на стороні позивача або відповідача до закінчення підготовчого провадження у справі або до початку першого судового засідання, якщо справа розглядається в порядку спрощеного позовного провадження, у разі коли рішення у справі може вплинути на їхні права або обов'язки щодо однієї із сторін. Їх може бути залучено до участі у справі також за заявою учасників справи.

Про залучення третіх осіб до участі у справі суд постановляє ухвалу, в якій зазначає, на які права чи обов'язки такої особи та яким чином може вплинути рішення суду у справі. Треті особи, які не заявляють самостійних вимог, мають процесуальні права та обов'язки, встановлені статтею 42 цього Кодексу.

З метою повного, належного та всебічного з'ясування взаємовідносин сторін та недопущення ймовірного порушення прав суд вважає за необхідне задовольнити клопотання позивача та представника ТОВ «Агро Інжинірінг», залучити до участі у справі в якості третіх осіб без самостійних вимог на предмет спору, на стороні позивача:

- Товариство з обмеженою відповідальністю «Агро-Інжинірінг»;
- Акціонерне товариство «Сбербанк»;
- Акціонерне товариство «Акціонерний банк «Укргазбанк».

Відповідно до положень п. 2 ч. 2 ст. 183 ГПК України суд відкладає підготовче засідання в межах визначеного цим Кодексом строку підготовчого

провадження у випадках, визначених частиною другою статті 202 цього Кодексу. Суд вважає за необхідне відкласти проведення підготовчого засідання, задовольнити подані клопотання та витребувати додаткові докази у сторін.

Керуючись статтями 50, 181-183, 234 Господарського процесуального кодексу України, ст. 7 Кодексу України з процедур банкрутства, господарський суд, -

### УХВАЛИВ:

Клопотання позивача про залучення третіх осіб без самостійних вимог на предмет спору на стороні позивача – задовольнити.

Залучити до участі у справі в якості третіх осіб без самостійних вимог на предмет спору на стороні позивача:

- Акціонерне товариство «Сбербанк» (01601, м. Київ, вул. Володимирська, 46, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 25959784);
- Акціонерне товариство «Акціонерний банк «Укгазбанк» (10002, м. Черкаси, вул. Гоголя, 221, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 23697280).

Клопотання представника Товариства з обмеженою відповідальністю «Агро-Інжиніринг» про вступ у справу в якості третьої особи – задовольнити.

Залучити до участі у справі в якості третьої особи без самостійних вимог на предмет спору на стороні позивача:

- Товариство з обмеженою відповідальністю «Агро-Інжиніринг» (18031, м. Черкаси, вул. Надпільна, 55, код ЄДРПОУ 37180883).

Проведення підготовчого засідання відкласти **на 09:30 год. 18 березня 2021.** Засідання суду провести в приміщенні господарського суду Черкаської області, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 307, каб. 316.

До дня засідання подати суду:

**Позивач:** обґрунтувати спосіб поновлення права і реальність поновлення права. Ймовірні відповіді чи заперечення проти відзиву відповідача. Докази направлення позову третім особам.

**Відповідач:** відзив, доповнення до відзиву з урахуванням залучення третіх осіб, мотивовані заперечення на позов. Пропозиції по врегулюванню спору. Докази направлення відзиву учасникам спору.

**Треті особи:** заперечення проти позову. Пропозиції по врегулюванню спору.

Веб-адреса сторінки на офіційному веб-порталі судової влади України в мережі Інтернет, за якою учасники справи можуть отримати інформацію по справі, що розглядається: <http://court.gov.ua/fair/>.

Роз'яснити сторонам, що в силу положень п. 2 ч. 2 ст. 202 ГПК України неявка в судові засідання учасника справи без повідомлення про причини неявки не є підставою для відкладення підготовчого засідання.

Роз'яснити позивачу, що відповідно до п. 4 ч. 1 ст. 226 ГПК України суд залишає позов без розгляду, якщо позивач без поважних причин не подав витребувані судом докази, необхідні для вирішення спору, або позивач (його

представник) не з'явився у судове засідання або не повідомив про причини неявки, крім випадку, якщо від нього надійшла заява про розгляд справи за його відсутності і його нез'явлення не перешкоджає вирішенню спору.

Явку сторін або їх представників в судове засідання визнати обов'язковою.

Копію ухвали надіслати всім учасникам справи в порядку ч. 11 ст. 242 ГПК України, в тому числі на відомі електронні адреси сторін.

Оголошення про дату проведення засідання суду розмістити на сайті господарського суду Черкаської області.

**Документи мають бути належно посвідчені та подані через канцелярію суду до дня засідання.**

Ухвала набирає законної сили з моменту її підписання та оскарженню не підлягає.

Суддя

Г.М.Скиба

обов'язково