



ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

18005, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 307, тел. канцелярії (0472) 31-21-49, inbox@ck.arbitr.gov.ua

УХВАЛА

29 січня 2021 року

м. Черкаси
справа № 04/14-10/5026/2337/2011(925/1403/15)

Господарський суд Черкаської області у складі судді Скиби Г.М., розглянувши матеріали справи за позовом Товариства з обмеженою відповідальністю “Сван-1”

до Товариства з обмеженою відповідальністю “Маг-Трейд”, за участю третьої особи без самостійних вимог на предмет спору на стороні відповідача – Товариства з обмеженою відповідальністю “Агро Інжинірінг”

про витребування майна,

ВСТАНОВИВ:

Заявлено позов про витребування у відповідача на користь позивача нежитлового приміщення магазину по вул. Вернигори, 4 у м. Черкаси загальною площею 71,9 кв.м., як у добросовісного набувача, з мотивів, що спірне майно вибуло із володіння позивача не з його волі.

Ухвалою від 08.02.2018 суд зупинив провадження справі за клопотанням позивача ТОВ “Сван-1” та третьої особи ТОВ “Агро Інжинірінг” до набрання законної сили судовим рішенням по вирішенню спору, що розглядається господарським судом Черкаської області в межах справи №04/14-10/5026/2337/2011 про банкрутство ТОВ “Сван-1”, а саме, заяви ПАТ “Сбербанк” від 01.11.2017 до ТОВ “Сван-1” та до ТОВ “Агро-Інжинірінг” про визнання недійсним договору купівлі-продажу нежилого приміщення магазину загальною площею 71,9 кв.м., що знаходиться за адресою м. Черкаси, вул. Вернигори, 4.

05.06.2020 до суду надійшло клопотання від позивача №02-01/15671/04-14-10-2337 від 03.06.2020 про поновлення провадження у справі та можливість передачі матеріалів справи №925/1403/15 до господарського суду, в провадженні якого перебуває справа № 04/14-10/5026/2337/2011 про банкрутство ТОВ “Сван-1”, для розгляду спору по суті в межах цієї справи.

З доводів позивача вбачається, що розгляд справи Господарського суду Черкаської області №04/14-10/5026/2337/2011 про банкрутство ТОВ “Сван-1” в частині вирішення спору за заявою ПАТ “Сбербанк” від 08.11.2017 до ТОВ “Сван-1” та до ТОВ “Агро-Інжинірінг” про визнання недійсним договору купівлі-продажу нежилого приміщення магазину загальною площею 71,9 кв.м, що знаходиться за адресою м. Черкаси, вул. Вернигори, 4 станом на



сьогоднішній день завершено. Ухвалою Господарського суду Черкаської області від 01.10.2019 по справі № 04/14-10/5026/2337/2011 заяву ПАТ “Сбербанк” від 08.11.2017 про визнання недійсним договору купівлі-продажу нежилого приміщення магазину загальною площею 71,9 кв.м, що знаходиться за адресою м. Черкаси, вул. Вернигори, 4 - задоволено повністю. Визнано недійсним з моменту укладення Договір купівлі-продажу нежилого приміщення від 01.12.2010 - нежитлове приміщення магазину, а саме: приміщення першого поверху з №1-1 по №1-5, V, загальною площею 71,9 кв.м. (цегляні, обкладені плиткою), що знаходяться по вулиці Вернигори, буд. 4 (чотири) в м. Черкаси, укладений між товариством з обмеженою відповідальністю “Сван-1” (м. Черкаси, вул. Рози Люксембург, буд. 153/2, кв.35, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 25658686, (адреса для листування: м. Черкаси, вул. Героїв Дніпра, 7, кв. 171, ліквідатору Юдицькому О.В.)) в особі генерального директора Мальованого Олександра Олександровича та товариством з обмеженою відповідальністю “Агро Інжинірінг” (м. Маріуполь Донецької області, просп. Нахімова, 116А, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 37180883 (для листування: 18029 м. Черкаси, вул. Надпільна, 55, ліквідатору Артеменку О.О.) в особі директора Лукіянюка Сергія Григоровича, посвідчений 01.12.2010 приватним нотаріусом Черкаського міського нотаріального округу Романій Н.В. та зареєстрований в реєстрі за №13110.

Постановою Північного апеляційного господарського суду від 14.05.2020 у справі № 04/14-10/5026/2337/2011 апеляційна скарга ТОВ “Маг-Трейд” залишена без задоволення, а ухвала Господарського суду Черкаської області від 01.10.2019 у справі № 04/14-10/5026/2337/2011 залишена без змін.

Ухвалою Господарського суду Черкаської області від 09.06.2020 провадження у справі поновлено та вирішено передати матеріали справи №925/1403/15 (суддя Спаських Н.М.) на розгляд судді Господарського суду Черкаської області, у провадженні якого перебуває справа № 04/14-10/5026/2337/2011 про банкрутство товариства з обмеженою відповідальністю “Сван-1”.

Відповідно до Витягу з протоколу передачі судової справи раніше визначеному складу суду від 12.06.2020 справу №925/1403/15 передано у провадження судді Скиби Г.М.

Ухвалою Господарського суду Черкаської області від 30.06.2020 суд вирішив прийняти до свого провадження справу №925/1403/15 для розгляду в межах справи №04/14-10/5026/2337/2011 про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю “Сван-1”. Справу вирішено розглядати за правилами загального позовного провадження.

Підготовче засідання у справі було призначено на 30.07.2020, проте у зв'язку з перебуванням справи в апеляційній та касаційній інстанціях, судові засідання не відбулось.

Справа повернулась до господарського суду Черкаської області.

Керуючись ст. 234 Господарського процесуального кодексу України, ст. 7 Кодексу України з процедур банкрутства, господарський суд, -

УХВАЛИВ:

1. Підготовче засідання призначити на 11:00 год. 22 лютого 2021 року.

2. Засідання суду провести в приміщенні господарського суду Черкаської області за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 307.

3. До дня засідання подати суду:

Позивач: спосіб поновлення права і реальність поновлення права. Ймовірні відповіді чи заперечення проти відзиву відповідача.

Відповідач: відзив, мотивовані заперечення на позов. Пропозиції по врегулюванню спору. Встановити відповідачу строк для надіслання (надання) господарському суду та позивачу відзив на позов у відповідності з вимогами статей 165, 178 Господарського процесуального кодексу України – протягом п'ятнадцяти днів з дня одержання цієї ухвали.

6. Веб-адреса сторінки на офіційному веб-порталі судової влади України в мережі Інтернет, за якою учасники справи можуть отримати інформацію по справі, що розглядається: <http://court.gov.ua/fair/>.

7. Роз'яснити сторонам, що в силу положень п. 2 ч. 2 ст. 202 ГПК України неявка в судове засідання учасника справи без повідомлення про причини неявки не є підставою для відкладення підготовчого засідання.

8. Роз'яснити позивачу, що відповідно до п. 4 ч. 1 ст. 226 ГПК України суд залишає позов без розгляду, якщо позивач без поважних причин не подав витребувані судом докази, необхідні для вирішення спору, або позивач (його представник) не з'явився у судове засідання або не повідомив про причини неявки, крім випадку, якщо від нього надійшла заява про розгляд справи за його відсутності і його нез'явлення не перешкоджає вирішенню спору.

9. Явку сторін або їх представників в судове засідання визнати обов'язковою.

10. Копію ухвали надіслати всім учасникам справи в порядку ч. 11 ст. 242 ГПК України.

Оголошення про дату проведення засідання суду розмістити на сайті господарського суду Черкаської області.

Документи мають бути належно посвідчені та подані через канцелярію суду до дня засідання.

Ухвала набирає законної сили з моменту її підписання та оскарженню не підлягає.

Суддя



Г.М. Скиба