



## ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

18005, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 307, тел. канцелярії (0472) 31-21-49, [inbox@ck.arbitr.gov.ua](mailto:inbox@ck.arbitr.gov.ua)

### УХВАЛА

22 лютого 2021 року

м. Черкаси

справа № 04/14-10/5026/2337/2011(925/1403/15)

Господарський суд Черкаської області в складі: головуючого - судді Г.М. Скиби, за участю секретаря судового засідання Л.В.Романенко, у підготовчому засіданні за правилами загального позовного провадження в приміщенні суду розглянув справу за позовом ТОВ «Сван-1», м. Черкаси вул. Р.Люксембург, 153/2, кв.35, код ЄДРПОУ 25658686 (в особі ліквідатора товариства з обмеженою відповідальністю «Сван-1» О.В.Юдицького, адреса для листування: м. Черкаси, вул. Героїв Дніпра, 7, кв. 171)

до Товариства з обмеженою відповідальністю «Маг-Трейд», м. Черкаси, вул. 30-річчя Перемоги, 22

за участю третьої особи без самостійних вимог на предмет спору на стороні позивача - Товариство з обмеженою відповідальністю «Агро-Інжиніринг» (18031, м. Черкаси, вул. Надпільна, 55, код ЄДРПОУ 37180883)

про витребування майна,

за участю повноважних представників сторін:

від позивача: О.В.Юдицький – ліквідатор – за посадою;

від відповідача: А.В.Севастьянова – адвокат – за ордером;

від третьої особи: О.О.Артеменко – ліквідатор – за посадою.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Сван-1» звернулось до суду з позовом до товариства з обмеженою відповідальністю «Маг-Трейд», в якому просить суд витребувати у ТОВ «Маг-Трейд» (18029 м. Черкаси, вул. 30-років Перемоги, 22, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 39546869) нежитлове приміщення магазину по вул. Вернигори, 4 у м. Черкаси загальною площею 71,9 кв.м як у добросовісного набувача, з мотивів, що спірне майно вибуло із володіння позивача не з його волі.

Ухвалою від 08.02.2018 суд зупинив провадження справі за клопотанням позивача ТОВ «Сван-1» та третьої особи ТОВ «Агро Інжиніринг» до набрання законної сили судовим рішенням по вирішенню спору, що розглядається господарським судом Черкаської області в межах справи №04/14-10/5026/2337/2011 про банкрутство ТОВ «Сван-1», а саме, заяви ПАТ «Сбербанк» від 01.11.2017 до ТОВ «Сван-1» та до ТОВ «Агро-Інжиніринг» про визнання недійсним договору купівлі-продажу нежилого приміщення магазину загальною площею 71,9 кв.м, що знаходиться за адресою м. Черкаси, вул. Вернигори, 4.

05.06.2020 до суду надійшло клопотання від позивача №02-01/15671/04-14-10-2337 від 03.06.2020 про поновлення провадження у справі та можливість передачі матеріалів справи №925/1403/15 до господарського суду, в провадженні якого перебуває справа № 04/14-10/5026/2337/2011 про банкрутство ТОВ «Сван-1», для розгляду спору по суті в межах цієї справи.

З доводів позивача вбачається, що розгляд справи Господарського суду Черкаської області №04/14-10/5026/2337/2011 про банкрутство ТОВ «Сван-1» в частині вирішення спору за заявою ПАТ «Сбербанк» від 08.11.2017 до ТОВ «Сван-1» та до ТОВ «Агро-Інжиніринг» про визнання недійсним договору купівлі-продажу нежилого приміщення магазину загальною площею 71,9 кв.м, що знаходиться за адресою м. Черкаси, вул. Вернигори, 4 станом на сьогоднішній день завершено. Ухвалою Господарського суду Черкаської області від 01.10.2019 по справі № 04/14-10/5026/2337/2011 заяву ПАТ «Сбербанк» від 08.11.2017 про визнання недійсним договору купівлі-продажу нежилого приміщення магазину загальною площею 71,9 кв.м, що знаходиться за адресою м. Черкаси, вул. Вернигори, 4 - задоволено повністю. Визнано недійсним з моменту укладення Договір купівлі-продажу нежилого приміщення від 01.12.2010 - нежитлове приміщення магазину, а саме: приміщення першого поверху з №1-1 по №1-5, V, загальною площею 71,9 кв.м (цегляні, обкладені плиткою), що знаходяться по вулиці Вернигори, буд. 4 (чотири) в м. Черкаси, укладений між товариством з обмеженою відповідальністю «Сван-1» (м. Черкаси, вул. Рози Люксембург, буд. 153/2, кв. 35, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 25658686 (адреса для листування: м. Черкаси, вул. Героїв Дніпра, 7, кв. 171, ліквідатору О.В.Юдицькому)) в особі генерального директора Мальованого Олександра Олександровича та товариством з обмеженою відповідальністю «Агро Інжиніринг» (м. Маріуполь Донецької області, просп. Нахімова, 116А, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 37180883 (для листування: 18029 м. Черкаси, вул. Надпільна, 55, ліквідатору О.О.Артеменку) в особі директора Лукіянука Сергія Григоровича, посвідчений 01.12.2010 приватним нотаріусом Черкаського міського нотаріального округу Н.В.Романій та зареєстрований в реєстрі за №13110.

Постановою Північного апеляційного господарського суду від 14.05.2020 у справі № 04/14-10/5026/2337/2011 апеляційна скарга ТОВ «Маг-Трейд» залишена без задоволення, а ухвала Господарського суду Черкаської області від 01.10.2019 у справі № 04/14-10/5026/2337/2011 залишена без змін.

Ухвалою Господарського суду Черкаської області від 09.06.2020 провадження у справі поновлено та вирішено передати матеріали справи №925/1403/15 (суддя Н.М.Спаських) на розгляд судді Господарського суду Черкаської області, у провадженні якого перебуває справа №04/14-10/5026/2337/2011 про банкрутство товариства з обмеженою відповідальністю «Сван-1».

Відповідно до Витягу з протоколу передачі судової справи раніше визначеному складу суду від 12.06.2020 справу №925/1403/15 передано у провадження судді Г.М.Скиби.

Ухвалою Господарського суду Черкаської області від 30.06.2020 суд

вирішив прийняти до свого провадження справу №925/1403/15 для розгляду в межах справи №04/14-10/5026/2337/2011 про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю «Сван-1». Справу вирішено розглядати за правилами загального позовного провадження.

Підготовче засідання у справі було призначено на 30.07.2020, проте у зв'язку з перебуванням справи в апеляційній та касаційній інстанціях, судові засідання не відбулось.

Справа повернулась до господарського суду Черкаської області.

Ухвалою господарського суду Черкаської області від 29.01.2021 підготовче засідання призначено на 22 лютого 2021 року.

18.02.2021 позивач подав до суду клопотання №02-01/16271/04-14-10-2337 від 16.02.2021 про залучення до справи АТ «Сбербанк» та АТ «АБ «Укргазбанк» в якості третіх осіб без самостійних вимог на предмет спору на стороні позивача.

Представник відповідача подав клопотання про ознайомлення з матеріалами справи.

В підготовчому засіданні позивач клопотання про залучення третіх осіб підтримав та просить залучити до участі у справі АТ «Сбербанк» та АТ «АБ «Укргазбанк» в якості третіх осіб без самостійних вимог на предмет спору на стороні позивача.

Представники відповідача та третьої особи не заперечують щодо залучення третіх осіб.

Відповідно до ч. 1 ст. 50 ГПК України треті особи, які не заявляють самостійних вимог щодо предмета спору, можуть вступити у справу на стороні позивача або відповідача до закінчення підготовчого провадження у справі або до початку першого судового засідання, якщо справа розглядається в порядку спрощеного позовного провадження, у разі коли рішення у справі може вплинути на їхні права або обов'язки щодо однієї із сторін. Їх може бути залучено до участі у справі також за заявою учасників справи.

Про залучення третіх осіб до участі у справі суд постановляє ухвалу, в якій зазначає, на які права чи обов'язки такої особи та яким чином може вплинути рішення суду у справі. Треті особи, які не заявляють самостійних вимог, мають процесуальні права та обов'язки, встановлені статтею 42 цього Кодексу.

З метою повного, належного та всебічного з'ясування взаємовідносин сторін та недопущення ймовірного порушення прав суд вважає за необхідне задовольнити клопотання позивача та залучити до участі у справі в якості третіх осіб без самостійних вимог на предмет спору, на стороні позивача:

- Акціонерне товариство «Сбербанк»;
- Акціонерне товариство «Акціонерний банк «Укргазбанк»

Відповідно до положень п. 2 ч. 2 ст. 183 ГПК України суд відкладає підготовче засідання в межах визначеного цим Кодексом строку підготовчого провадження у випадках, визначених частиною другою статті 202 цього Кодексу. Суд вважає за необхідне відкласти проведення підготовчого засідання, задовольнити подані клопотання та витребувати додаткові докази у сторін.

Керуючись статтями 50, 181-183, 234 Господарського процесуального кодексу України, ст. 7 Кодексу України з процедур банкрутства, господарський суд, -

**УХВАЛИВ:**

Клопотання позивача про залучення третіх осіб, які не заявляють самостійних вимог щодо предмета спору, на стороні позивача – задовольнити.

Залучити до участі у справі в якості третіх осіб без самостійних вимог на предмет спору, на стороні позивача:

- Акціонерне товариство «Сбербанк» (01601, м. Київ, вул. Володимирська, 46, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 25959784);
- Акціонерне товариство «Акціонерний банк «Укргазбанк» (10002, м. Черкаси, вул. Гоголя, 221, код ЄДРПОУ 23697280).

Проведення підготовчого засідання відкласти **на 11:00 год. 18 березня 2021.** Засідання суду провести в приміщенні господарського суду Черкаської області, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 307, каб. 316.

До дня засідання подати суду:

**Позивач:** обґрунтувати спосіб поновлення права і реальність поновлення права. Ймовірні відповіді чи заперечення проти відзиву відповідача. Докази направлення позову третім особам.

**Відповідач:** відзив, доповнення до відзиву з урахуванням залучення третіх осіб, мотивовані заперечення на позов. Пропозиції по врегулюванню спору. Докази направлення відзиву учасникам спору.

**Треті особи:** заперечення проти позову. Пропозиції по врегулюванню спору.

Веб-адреса сторінки на офіційному веб-порталі судової влади України в мережі Інтернет, за якою учасники справи можуть отримати інформацію по справі, що розглядається: <http://court.gov.ua/fair/>.

Роз'яснити сторонам, що в силу положень п. 2 ч. 2 ст. 202 ГПК України неявка в судове засідання учасника справи без повідомлення про причини неявки не є підставою для відкладення підготовчого засідання.

Роз'яснити позивачу, що відповідно до п. 4 ч. 1 ст. 226 ГПК України суд залишає позов без розгляду, якщо позивач без поважних причин не подав витребувані судом докази, необхідні для вирішення спору, або позивач (його представник) не з'явився у судове засідання або не повідомив про причини неявки, крім випадку, якщо від нього надійшла заява про розгляд справи за його відсутності і його нез'явлення не перешкоджає вирішенню спору.

Явку сторін або їх представників в судове засідання визнати обов'язковою.

Копію ухвали надіслати всім учасникам справи в порядку ч. 11 ст. 242 ГПК України.

**Документи мають бути належно посвідчені та подані через канцелярію суду до дня засідання.**

Ухвала набирає законної сили з моменту її підписання та оскарженню не підлягає.

Суддя



Г.М. Скиба