



## ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

18005, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 307, тел. канцелярії (0472) 31-21-49, [inbox@ck.arbitr.gov.ua](mailto:inbox@ck.arbitr.gov.ua)

### УХВАЛА

15 листопада 2021 року

м. Черкаси

справа № 925/1517/21

Господарський суд Черкаської області у складі судді Г.М.Скиби, розглянувши позовну заяву заступника керівника Уманської окружної прокуратури в інтересах держави в особі Дмитрушівської сільської ради Уманського району Черкаської області, Черкаська область, с.Дмитрушки, вул.Петропавлівська,19,

до Товариства з обмеженою відповідальністю "Енергетична компанія "Сонячна", Черкаська область, м.Умань, вул.Енергетична,21А

про стягнення грошових коштів у розмірі 457461,93 грн, розірвання договору оренди та зобов'язання повернення майна,

#### **ВСТАНОВИВ:**

Заступник керівника Уманської окружної прокуратури звернувся до Господарського суду Черкаської області в інтересах держави в особі Дмитрушківської сільської ради Уманського району Черкаської області із позовом до Товариства з обмеженою відповідальністю "Енергетична компанія "Сонячна" за вимогами:

стягнути з Товариства з обмеженою відповідальністю "Енергетична компанія "Сонячна" (код ЄДРПОУ 41997794, вул.Енергетична,21А. м.Умань, Черкаська область, 20300) на користь Дмитрушківської сільської ради Уманського району Черкаської області (код ЄДРПОУ 2621442, вул.Петропавлівська,19, с.Дмитрушки, Уманський район, Черкаська область, р/р UA508999980334149812000023693, код доходу 18010600 – орендна плата з юридичних осіб) заборгованість зі сплати орендної плати за землю у розмірі 457461,93 грн (чотириста п'ятдесят сім тисяч чотириста шістдесят одна гривня 93 коп) згідно договору оренди землі від 27.02.2019 №22/57-19-ДО;

розірвати договір оренди землі від 27.02.2019 №22/57-19-ДО, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та Реєстрі прав власності на нерухоме майно 14.03.2019 (номер запису про інше речове право 30731694);

зобов'язати Товариство з обмеженою відповідальністю "Енергетична компанія "Сонячна" (код ЄДРПОУ 41997794, вул.Енергетична,21А, м.Умань, Черкаська область, 20300) повернути Дмитрушківській сільській раді Уманського району Черкаської області (код ЄДРПОУ 26261442,

Вих. № 925/1517/21/12943/2021



\*25\*1204962\*1\*0\*

вул.Петропавлівська,19, с.Дмитрушки, Уманський район, Черкаська область) земельну ділянку за кадастровим номером 7124387700:03:000:1820 площею 1,8 га, земельну ділянку за кадастровим номером 7124387700:03:000:1821 площею 1,8 га, земельну ділянку за кадастровим номером 7124387700:03:000:1822 площею 1,8 га, земельну ділянку за кадастровим номером 7124387700:03:000:1823 площею 8,1 га, які розташовані в адміністративних межах Старобабанівської сільської ради Дмитрушківської сільської територіальної громади Уманського району Черкаської області;

стягнути з відповідача на користь Черкаської обласної прокуратури (18000, м.Черкаси, бул.Шевченка,286, код ЄДРПОУ 02911119, р/р UA138201720343160001000003751 в Державній казначейській службі України у м.Київ) судові витрати.

Підстави для залишення позовної заяви без руху, повернення її чи відмови у відкритті провадження - відсутні.

Справа підлягає розгляду за правилами загального позовного провадження.

Керуючись статтями 121, 176, 234 Господарського процесуального кодексу України, господарський суд

#### **УХВАЛИВ:**

1. Відкрити провадження у справі.
2. Справу розглядати за правилами загального позовного провадження.
3. Підготовче засідання призначити **на 11:00 год. 14 грудня 2021 року**. Засідання суду провести в приміщенні господарського суду Черкаської області, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 307, каб. 316.

4. До дня засідання подати суду:

**Прокурору, Позивачу:** ймовірну відповідь на відзив подати не пізніше 13.12.2021. Пропозиції по судовому розгляд справи. Оригінали поданих у справу документів – для огляду судом. Належність ділянки позивачеві.

Встановити **відповідачу** строк для надіслання (надання) господарському суду та позивачу відзиву на позов у відповідності з вимогами статті 165 Господарського процесуального кодексу України – протягом п'ятнадцяти днів з дня одержання цієї ухвали, але не пізніше 10.12.2021. Спростування доводів прокурора та позивача. Пропозиції по врегулюванню спору. Пропозиції по судовому розгляду спору.

5. Веб-адреса сторінки на офіційному веб-порталі судової влади України в мережі Інтернет, за якою учасники справи можуть отримати інформацію по справі, що розглядається: <http://court.gov.ua/fair/>.

6. Роз'яснити сторонам, що в силу положень п.2 ч.2 ст.202 ГПК України неявка в судове засідання учасника справи без повідомлення про причини неявки не є підставою для відкладення підготовчого засідання.

7. Роз'яснити позивачу, що відповідно до п.4 ч.1 ст.226 ГПК України суд залишає позов без розгляду, якщо позивач без поважних причин не подав витребувані судом докази, необхідні для вирішення спору

Вих. № 925/1517/21/12943/2021

8. Участь представників сторін у підготовчому засіданні визнати обов'язковою.

9. Копію ухвали надіслати учасникам справи в порядку ч.5 ст. 242 ГПК України, в тому числі на відомі електронні адреси сторін. Ухвалу відповідачеві направити рекомендованим листом з повідомленням про вручення. Розмістити оголошення про час і місце проведення засідання на сайті суду.

10. Ухвала набирає законної сили з моменту її підписання та оскарженню не підлягає.

Суддя



Г.М.Скиба