



ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

18005, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 307, тел. канцелярії (0472) 31-21-49, inbox@ck.arbitr.gov.ua

УХВАЛА

15 жовтня 2019 року

м. Черкаси

справа № 925/750/19

Господарський суд Черкаської області у складі головуючого судді Спаських Н.М., із секретарем судового засідання Буднік А.М., за участі представників сторін:

прокурор: Тищенко О.В. - за посвідченням;

від позивача: Слинко М.Г. - за довіреністю;

від відповідача: не з'явився;

від третіх осіб ПП "Інда" - не з'явився; ОК "ЖБК "Дрім-Таун": не з'явився;

розглянувши у відкритому судовому засіданні матеріали справи за позовом Заступника керівника Черкаської місцевої прокуратури (м. Черкаси) в інтересах держави в особі Черкаської міської ради (м. Черкаси) до комунального підприємства "Реєстрація нерухомості (м. Київ) в особі Черкаської філії комунального підприємства "Реєстрація нерухомості (м. Черкаси) про визнання протиправним та скасування рішення державного реєстратора та запису про реєстрацію права власності

ВСТАНОВИВ:

Заявлено позов з вимогами про :

- визнання незаконним та скасування рішення державного реєстратора Черкаської філії комунального підприємства "Реєстрація нерухомості" Айрапетян Анастасії Василівни від 20.08.2018, індексний номер 42613756 про державну реєстрацію за обслуговуючим кооперативом "Житлово-будівельний кооператив "Дрім Таун" права власності на незавершене будівництво, об'єкт житлової нерухомості, готовністю 18 %, розташованого по вул. Сержанта Волкова, 1/3 у м. Черкаси;

- визнання незаконним та скасування запису державного реєстратора Черкаської філії комунального підприємства "Реєстрація нерухомості" Айрапетян Анастасії Василівни від 20.08.2018, індексний номер 42613756 про державну реєстрацію за обслуговуючим кооперативом "Житлово-будівельний кооператив "Дрім Таун" права власності на незавершене будівництво, об'єкт житлової нерухомості, готовністю 18 %, розташований по вул. Сержанта Волкова, 1/3 у м. Черкаси.

Справа розглядається за правилами загального позовного провадження.



Триває підготовче провадження.

В засідання з'явилися лише представники прокуратури та позивача.

Відповідача та третю особу ПП "Інда" повідомлено про призначення засідання через оголошення на офіційній сторінці Господарського суду Черкаської області веб-сайту судової влади України.

Явка представників учасників процесу в засідання обов'язковою не визнавалася, що не перешкоджає суду розглядати справу.

Ухвалою від 26.09.2019 суд витребував у **Центру надання адміністративних послуг у м. Черкаси (18007, м. Черкаси, вул. Благовісна, 170)** копію рішення про скасування рішення державного реєстратора Айрапетян Анастасії Василівни від 20.08.2018, індексний номер 42613756 про державну реєстрацію за обслуговуючим кооперативом "Житлово-будівельний кооператив "Дрім Таун" права власності на незавершене будівництво, об'єкт житлової нерухомості, готовністю 18 %, розташованого по вул. Сержанта Волкова, 1/3 у м. Черкаси та уповноважив на отримання даного доказу адвоката Руднічука Дмитра Володимировича, представника третьої особи ОК "Житлово-будівельний кооператив "Дрім Таун".

Вказаний представник направив суду клопотання від 15.10.2019 про відкладення розгляду справи, оскільки державний реєстратор надасть витребуваний документ лише 17.10.2019.

У відповідності до ст. 2 ГПК України завданням господарського судочинства є справедливе, неупереджене та своєчасне вирішення судом спорів, пов'язаних із здійсненням господарської діяльності, та розгляд інших справ, віднесених до юрисдикції господарського суду, з метою ефективного захисту порушених, невизнаних або оспорюваних прав і законних інтересів фізичних та юридичних осіб, держави. Суд та учасники судового процесу зобов'язані керуватися завданням господарського судочинства, яке превалює над будь-якими іншими міркуваннями в судовому процесі.

Оскільки ухвалою від 26.09.2019 суд вже витребував доказ для справи, то суд вважає за доцільне надати додатковий час уповноваженій на отримання цього доказу особі для надання його суду.

У відповідності до п. 10) ч. 2 ст. 182 ГПК України у підготовчому засіданні суд вирішує заяви та клопотання учасників справи.

Для отримання у справу додаткового доказу розгляд справи слід відкласти.

У відповідності до п. 3) ч.2 ст. 183 ГПК України суд відкладає підготовче засідання в межах визначеного цим Кодексом строку підготовчого провадження, зокрема, у випадках, коли питання, визначені частиною другою статті 182 цього Кодексу, не можуть бути розглянуті у даному підготовчому засіданні.

Керуючись ст. 2, 81, п3) ч. 2 ст. 183 ГПК України, -

УХВАЛИВ:

Відкласти підготовче засідання у справі на 9:30 год. 18 жовтня 2019 року.

Засідання провести в приміщенні Господарського суду Черкаської області, м. Черкаси, бул. Шевченка, 307.

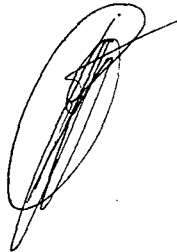
Повідомити прокурора, сторони та третіх осіб про час і місце проведення наступного засідання. Явку в засідання представників учасників судового процесу визнати не обов'язковою.

Веб-адреса сторінки на офіційному веб-порталі судової влади України в мережі Інтернет, за якою учасники справи можуть отримати інформацію по справі, що розглядається: <http://court.gov.ua/fair/>.

Для забезпечення дотримання прав відповідача та третьої особи Приватне підприємство "ІНДА" бути поінформованими про час і дату призначення наступного судового засідання, розмістити інформацію про виклик в засідання комунального підприємства "Реєстрація нерухомості (м. Київ) в особі Черкаської філії комунального підприємства "Реєстрація нерухомості (м. Черкаси) та Приватного підприємства "ІНДА" на офіційній сторінці Господарського суду Черкаської області веб-порталу судової влади України.

Ухвала набирає законної сили з моменту оголошення.

Суддя



Н.М. Спаських

Отримано: 15.10.2019

Протокол у справі № 925/750/19/11057/2019